SMLOUVA O STUDIU V PROGRAMU CELOŽIVOTNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ
(dále jen „**Smlouva**“)

AMBIS vysoká škola, a.s., IČO: 618 58 307, DIČ: CZ 618 58 307, se sídlem Lindnerova 575/1, 180 00 Praha 8 – Libeň, Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2695, zastoupena na základě plné moci Mgr. Eliškou Kubjátovou (dále jen „**AMBIS**“ na straně jedné),

a

Účastník: ……
Jméno a příjmení s tituly. Povinná položka.

Datum a místo narození: ……
V souladu s dokladem totožnosti. Povinná položka.

Rodné číslo: ……, pohlaví: ……
U sekce „pohlaví“ uveďte jednu z nabízených možností – muž/žena/jiné. Povinné položky.

Adresa trvalého bydliště: ……
Ulice, číslo orientační/popisné, PSČ a město. Povinná položka.

Kontaktní adresa: ……
Ulice, číslo orientační/popisné, PSČ a město. Povinná položka.

Telefon: ……, e-mail: ……
Uveďte soukromé kontakty. Povinné položky.

Identifikátor datové schránky: ……
Uveďte, pokud je datová schránka zřízena, v opačném případě pole proškrtněte.

(dále jen „**Účastník**“, Účastník a AMBIS dále společně jen jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“) (Účastník a AMBIS dále také jako „**Strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne tuto Smlouvu:

PREAMBULE

AMBIS vysoká škola, a.s., je soukromou vysokou školou ve smyslu zákona 111/1998 Sb. Tento zákon upravuje pro AMBIS řadu povinností vyplývajících z předmětu činnosti poskytování vzdělávání. Pro účely této smlouvy o poskytování vzdělávání v otázce povinností smluvních stran jsou tedy v této smlouvě o studiu deklarovány zejména zásadní, zákonem neupravené podrobnosti vyplývající ze specifika fungování soukromé vysoké školy, tak jak vyplývá i z důvodové zprávy k zákonu 111/1998 Sb. „*Předpokládá se, že soukromá vysoká škola uzavře se svými studenty smlouvu, která upraví oboustranné závazky a bude řešit důsledky jejich případného neplnění. Předmětem smlouvy bude zejména výše školného, termíny a způsob jeho placení, podmínky jeho vrácení atd. Tuto oblast není vhodné upravovat výslovně zákonem, je třeba uplatnit princip smluvní volnosti.*“

1. Předmět Smlouvy

1.1. Tato Smlouva upravuje práva a povinnosti Stran při zabezpečení výuky v programu celoživotního vzdělávání **Oceňování nemovitého majetku na tržních principech** se standardní dobou studia v **prezenční formě 2 semestry** se zahájením studia v akademickém roce 2026/2027 (dále jen „**Program**“). Studium v Programu probíhá v souladu s § 60 zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“).

1.2. Účastníkem se pro účel Smlouvy rozumí osoba, která splnila podmínky přijímacího řízení a byla přijata ke studiu v Programu.

1.3. Účastník, který řádně ukončí Program na AMBIS, obdrží osvědčení o jeho úspěšném dokončení.

1.4. Místem studia je **Praha**, Česká republika.

1.5. Účastník se podílí na úhradě nákladů spojených se studiem v Programu tak, jak je definováno a dohodnuto dále v této Smlouvě.

2. Povinnosti AMBIS

2.1. AMBIS se zavazuje:

a) dodržovat zásady řízení a provozu ve smyslu platného Statutu AMBIS, vnitřních předpisů registrovaných MŠMT ČR, a to včetně jejich pozdějších novelizací,
b) realizovat studium v souladu se stanoveným Programem, vnitřními předpisy a rozhodnutími rektora,
c) vytvářet účastníkům podmínky k zvládnutí povinností stanovených Řádem celoživotního vzdělávání AMBIS a přiměřeně též Studijním a zkušebním řádem AMBIS,
d) personálně zabezpečit výuku způsobem odpovídajícím vysokoškolským standardům,
e) provádět v souladu s předpisy aktualizaci obsahu učiva v návaznosti na změny legislativy a s ohledem na vývoj vědních oborů a společenské praxe,
f) zpřístupnit vnitřní předpisy a další interní právní akty AMBIS týkající se studia zveřejněním na úřední desce AMBIS,
g) vytvořit účastníkům optimální psychohygienické a bezpečnostní podmínky pro studium,
h) zajišťovat svou činnost a provoz tak, aby byly splněny záměry vzdělávacího procesu,

s tím, že v ostatním jsou práva a povinnosti AMBIS upraveny zákonem č. 111/1998 Sb.

2.2. Námitky proti neřádnému zabezpečení studia:

a) Smluvní strany berou na vědomí, že AMBIS jako soukromá vysoká škola uskutečňuje vzdělávací činnost v souladu se Zákonem, vnitřními předpisy AMBIS a dalšími interními právními akty AMBIS. Tato Smlouva upravuje soukromoprávní práva a povinnosti Smluvních stran a důsledky jejich případného neplnění.
b) Domnívá-li se Účastník, že AMBIS nezabezpečuje studium řádně v rozsahu vyplývajícím z právních předpisů, akreditace, vnitřních předpisů AMBIS nebo této Smlouvy, je povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu písemně oznámit AMBIS, a to prostřednictvím Úřadovny v IS, případně jiným způsobem doručování dle této Smlouvy, a konkrétně ji vymezit.
c) AMBIS posoudí důvodnost takového oznámení a je-li důvodné, zjedná podle povahy věci přiměřenou nápravu zejména organizačním opatřením, doplněním nebo náhradním zajištěním výuky, zpřístupněním studijních podkladů, umožněním náhradního termínu nebo jiným vhodným opatřením.
d) Za neřádné zabezpečení studia se pro účely této Smlouvy nepovažuje zejména:
    1. hodnocení studia, výsledek zkoušek, klasifikace, přiznání kreditů nebo neúspěch Účastníka při plnění studijních povinností,
    2. rozhodování o právech a povinnostech Účastníka podle Zákona, vnitřních předpisů AMBIS a dalších interních právních aktů AMBIS,
    3. změny provedené v souladu s právními předpisy, schváleným obsahem Programu nebo požadavky příslušných orgánů veřejné moci,
    4. skutečnost, že Účastník nedosáhne očekávaného studijního výsledku nebo nenalezne pracovní uplatnění.
e) Je-li náprava možná, má přednost před jakýmkoliv finančním vypořádáním.
f) Tento článek se nepoužije na případy, pro které Zákon nebo vnitřní předpisy AMBIS stanoví zvláštní postup nebo rozhodování; v takových případech se postupuje podle Zákona, vnitřních předpisů AMBIS a dalších interních právních aktů AMBIS.
g) Uplatnění námitky podle tohoto článku nemá odkladný účinek na povinnost Účastníka hradit školné a další poplatky/úhrady spojené se studiem ani na povinnost plnit studijní povinnosti, ledaže AMBIS v konkrétním případě rozhodne jinak.

2.3. AMBIS nehradí Účastníkovi stravné, ubytování a dopravu, učebnice, nadstandardní pomůcky, zahraniční studijní zájezdy a další akce pořádané AMBIS.

2.4. Pokud bude Účastník přijat ke studiu, bude nejdéle k prvnímu výukovému dni do programu CŽV zapsán. Účastník dává výslovný souhlas s tím, aby zápis do studia provedla AMBIS, která je tak povinna učinit v daném termínu a Účastník s tímto podpisem této Smlouvy výslovně souhlasí a AMBIS tímto zmocňuje. To samé platí v případě přerušení studia, kdy následující den po uplynutí doby, na kterou bylo Účastníkovi studium přerušeno, provede AMBIS zápis do studia. Účastník s tímto výslovně souhlasí a AMBIS tímto zmocňuje.

3. Povinnosti Účastníka

3.1. V souladu se smlouvou o studiu a pokyny AMBIS zahájit studium v Programu ve stanoveném termínu.

3.2. Po celou smluvně dohodnutou dobu řádně plnit stanovené studijní povinnosti a společenský standard vyplývající z charakteru vysoké školy, dodržovat ustanovení obecně závazných právních a vnitřních předpisů AMBIS a respektovat ustanovení a zvyklosti platné ve školních, případně jiných školou užívaných prostorách a dodržovat dobré mravy, Etický kodex AMBIS a pokyny pracovníků AMBIS.

3.3. Chránit dobré jméno a majetek AMBIS. Zaviněné porušení povinností stanovených právními předpisy nebo vnitřními předpisy AMBIS je posuzováno jako disciplinární přestupek a může být řešeno dle čl. 5 odst. (7) Řádu celoživotního vzdělávání AMBIS VŠ.

3.4. Platit školné a další poplatky/úhrady spojené se studiem ve stanovených termínech, v předepsané výši a způsobem uvedeným v čl. 9. a 10. této Smlouvy.

3.5. Dodržovat předpisy spojené s činností a provozem AMBIS.

3.6. Seznamovat se průběžně s aktuálním zněním vnitřních předpisů AMBIS, směrnicemi, opatřeními a rozhodnutími vedení AMBIS, rektora a dalších orgánů AMBIS.

3.7. Pravidelně sledovat informace zveřejňované prostřednictvím studijního informačního systému AMBIS (dále jen „**IS**“) a chránit své přístupové údaje do něj.

3.8. Nezveřejňovat ani jinak nešířit studijní materiály a další pomůcky, které budou poskytnuty AMBIS, a to ani po ukončení studia na AMBIS.

3.9. Dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ustanovení o požární ochraně.

3.10. Pravidelně kontrolovat, že má splněny veškeré své povinnosti a uhrazeny veškeré své závazky dle smlouvy o studiu, zejména školné a poplatky spojené se studiem či další s tím související závazky. Účastník bere na vědomí, že dluh na školném, administrativních poplatcích souvisejících se studiem, případných úrocích z prodlení, smluvních pokutách či náhradě škody nebo jejich části je považována za neplnění povinností dle Řádu celoživotního vzdělávání AMBIS.

4. Přerušení studia

4.1. Studium může být za podmínek stanovených Studijním a zkušebním řádem AMBIS VŠ i opakovaně přerušeno. Účastník je oprávněn požádat o přerušení studia pouze v případě, že má vůči AMBIS VŠ uhrazeny/vyrovnány veškeré závazky (a to splatné i ještě nesplatné, resp. u nesplatných závazků se účastníci dohodli, že dnem podání žádosti o přerušení se stávají splatnými ty závazky, na něž má škola nárok dle čl. 4.2. a byla již vystavena faktura).

4.2. Uhrazené školné se za dobu přerušení (pokud bylo uhrazeno) nevrací.

5. Ukončení studia

5.1. Studium se řádně ukončuje úspěšným vykonáním závěrečné zkoušky.

5.2. Jiným, než řádným způsobem se studium ukončuje:

a) zanecháním studia se strany Účastníka, přičemž dnem ukončení studia je den, kdy bylo AMBIS doručeno písemné prohlášení Účastníka o zanechání studia,

b) nesplněním požadavků vyplývajících ze studijního programu, a to dnem, kdy rozhodnutí o ukončení studia nabylo právní moci,

c) vyloučením ze studia za přestupek dle čl. 5 odst. (7) Řádu celoživotního vzdělávání AMBIS, a to dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí,

d) výpovědí této Smlouvy ze strany AMBIS pro neuhrazení splatného školného Účastníkem.

5.3. V případech předčasného ukončení studia uvedených v odst. 5.2 se školné ani jeho alikvotní část nevrací. Pokud nebylo školné v okamžiku ukončení studia zaplaceno, nárok AMBIS VŠ na úhradu školného v souladu s touto Smlouvou není dotčen a trvá.

6. Odstoupení

6.1. Byla-li tato Smlouva uzavřena prezenčně v prostorách obvyklých pro podnikání AMBIS, Strany mohou od této Smlouvy odstoupit i bez udání důvodu, a to ve lhůtě 14 dnů od jejího uzavření.

6.2. Je-li tato Smlouva uzavřena distančním způsobem nebo mimo prostory obvyklé pro podnikání AMBIS a Účastník je spotřebitelem, má Účastník právo od této Smlouvy odstoupit bez udání důvodu ve lhůtě 14 dnů ode dne jejího uzavření.

6.3. AMBIS si vyhrazuje právo neotevřít první ročník Programu v případě, že by nebyla naplněna minimální kapacita přijatých účastníků, nebo nastane-li jiná objektivní překážka bránící jeho otevření. AMBIS je povinna toto sdělit Účastníkovi bez zbytečného odkladu a nabídnout Účastníkovi v téže lhůtě studium v jiném svém programu celoživotního vzdělávání. Účastník je pak povinen nejpozději do 14 dnů od doručení tohoto oznámení a nabídky, sdělit AMBIS písemně, zda má zájem o studium v jiném programu celoživotního

vzdělávání či nikoliv. Pokud má Účastník zájem, mění se tato Smlouva v otázce Programu dle čl. 1. Pokud nemá zájem o studium v jiném programu celoživotního vzdělávání, tato Smlouva se od počátku ruší. Pokud v této lhůtě nesdělí účastník AMBIS, zda má či nemá zájem o studium v jiném studijním programu, tato smlouva se od počátku ruší.

6.4. Odstoupení musí být učiněno písemně a doručeno druhé Smluvní straně způsobem stanoveným touto Smlouvou. Účastník může odstoupení učinit též prostřednictvím Úřadovny v IS, pokud mu k tomu byl umožněn přístup**.** V případě včasného odstoupení od Smlouvy dle čl. 6.1. a 6.2. této Smlouvy, AMBIS vrátí Účastníkovi veškeré dosud uhrazené školné; tím není dotčena povinnost Účastníka nést bankovní nebo kurzovní náklady vzniklé v důsledku jím zvoleného způsobu platby, pokud je takový náklad účtován třetí osobou. V případě odstoupení podle čl. 6.2. je lhůta pro odstoupení zachována, je-li oznámení o odstoupení odesláno před jejím uplynutím. V případě odstoupení podle čl. 6.1. je lhůta pro odstoupení zachována, je-li oznámení o odstoupení doručeno před jejím uplynutím AMBIS.

6.5. Po marném uplynutí lhůty podle tohoto článku lze tuto Smlouvu ukončit pouze způsoby vyplývajícími z této Smlouvy, Zákona a vnitřních předpisů AMBIS.

7. Doba trvání a počátek účinnosti Smlouvy

7.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední Stranou.

7.2. Pokud v této Smlouvě není stanoveno jinak, účinnost této Smlouvy končí dnem řádného ukončení studia v Programu nebo dnem, kdy studium bylo ukončeno jiným než řádným způsobem. Tím nejsou dotčena ustanovení, ze kterých je patrno, že platí i nadále, jako je ustanovení o smluvních pokutách, nároku odpovídající školnému za akademický rok, v němž studium bylo ukončeno apod.

8. Ochrana osobních údajů (GDPR)

8.1. AMBIS jako správce osobních údajů zpracovává údaje o účastnících v souladu s platnými právními předpisy. Bližší informace ohledně zpracování osobních údajů jsou k dispozici na adrese www.ambis.cz/informace-a-pristup-k-osobnim-udajum.

9. Poplatky/úhrady spojené se studiem

9.1. Poplatky/úhrady spojené se studiem a jejich výše jsou stanoveny touto Smlouvou, vnitřními předpisy AMBIS a příslušnými opatřeními rektora. Tyto poplatky/úhrady se rozdělují na školné a další administrativní poplatky/úhrady spojené se studiem.

9.2. Nárok AMBIS na školné vzniká dnem účinnosti této Smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že školné představuje úplatu za zabezpečení studia v Programu a za zajištění studijního místa pro Účastníka. Smluvní strany se dohodly, že školné je sjednáno na celou dobu studia v Programu, které je poskytováno kontinuálně. Technicky je školné vyčísleno tak, jak je rozvrženo studium v daném studijním programu, tedy za akademický rok studijního programu.

9.3. Výše školného za akademický rok (tedy za první dva semestry) je 33 800 Kč, přičemž je splatné ve dvou stejných semestrálních splátkách, každé ve výši poloviny školného za akademický rok, splatných předem na základě faktury vystavené školou se lhůtou splatnosti nikoliv kratší než 14 dní od jejího vystavení.

9.4. Výše školného za každý další semestr studia v Programu je rovna polovině školného za první akademický rok zvýšená dle odstavce 9.5.

9.5. Částka školného je neměnná po celou dobu studia v Programu. Nárok AMBIS na školné vzniká dnem účinnosti této Smlouvy.

9.6. Smluvní strany berou na vědomí, že AMBIS jako soukromá vysoká škola podle zákona č. 111/1998 Sb. zajišťuje financování své vzdělávací a další činnosti, kdy poplatky/úhrady spojené se studiem jsou zdrojem pro zajištění finančních prostředků pro vzdělávací, vědeckou, vývojovou a provozní činnost AMBIS. Tyto prostředky si musí zajistit ve smyslu ust. § 40 Zákona kromě jiného i za účelem uskutečňování Studijního programu pro Účastníka předem, s dostatečným předstihem. Účastník bere na vědomí, že AMBIS pro něj vytváří a zajišťuje studijní místo v rámci studijního programu. Dojde-li k ukončení studia v průběhu akademického roku, nemá tato skutečnost sama o sobě vliv na nárok AMBIS na školné za tento akademický rok podle zvoleného způsobu úhrady dle této Smlouvy. Smluvní strany výslovně sjednávají, že nejde o smluvní pokutu ani jinou sankci, ale o sjednanou úplatu za zabezpečení studia a studijního místa v daném akademickém roce. AMBIS v takovém případě dobropisuje dosud vystavené neuhrazené faktury, u nichž ještě nenastala splatnost, a na částku odpovídající součtu takto dobropisovaných faktur vystaví Účastníkovi fakturu se splatností 14 dnů od jejího doručení způsobem dle této Smlouvy.

9.7. Faktury za studium jsou Účastníku vystaveny a zpřístupněny v IS. Zpřístupněním faktury v IS se považuje tato faktura za řádně Účastníkovi doručenou a Účastník s tímto souhlasí a bere toto na vědomí.

9.8. V případě, že bude studium Účastníka ukončeno, nárok na zaplacení školného za akademický rok, v jehož průběhu došlo k ukončení, nezaniká a pokud již bylo zaplaceno, nevrací se. To samé platí v případě, kdy Účastník do studia nenastoupí, tj. je povinen zaplatit školné za první akademický rok.

9.9. Účastník, který uzavřel s AMBIS tuto Smlouvu a neodstoupil od ní ve lhůtě podle článku 6., bere na vědomí, že AMBIS pro něj v návaznosti na uzavřenou Smlouvu a přijímací řízení musí zajistit personální, materiální, organizační (včetně prostor) zázemí, a to předem. Nenastoupí-li Účastník do studia z důvodů na své straně, zejména vezme-li přihlášku do Programu zpět, i když uzavřel tuto smlouvu o studiu, nebo písemně sdělí AMBIS, že do studia nenastoupí, nemá tato skutečnost sama o sobě vliv na nárok AMBIS na školné za první akademický rok a Účastník souhlasí s tím, že s ohledem na výše uvedené uhradí školné na takový akademický rok, a to na základě faktury vystavené AMBIS a doručené Účastníkovi se lhůtou splatnosti nikoliv kratší než 14 dnů od jejího vystavení. Toto ujednání neplatí v případě včasného odstoupení od této Smlouvy dle této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že dnem zaplacení se tato Smlouva ukončuje.

9.10. Účastník se zavazuje hradit školné ve lhůtě splatnosti uvedené ve faktuře AMBIS vystavené v souladu s touto smlouvou. Účastník bere na vědomí, že je povinen toto školné hradit řádně a včas jak v souladu s vnitřními předpisy školy, tak dle Zákona.

9.11. V případě prodlení Účastníka s úhradou školného nebo jiných peněžitých závazků dle této Smlouvy je AMBIS oprávněna požadovat zákonný úrok z prodlení. Vzhledem k tomu, že AMBIS jako soukromá vysoká škola podle zákona č. 111/1998 Sb. zajišťuje financování své vzdělávací a další činnosti samostatně, kdy poplatky/úhrady spojené se studiem jsou zdrojem pro zajištění finančních prostředků pro vzdělávací, vědeckou, vývojovou a provozní činnost AMBIS za účelem uskutečňování Programu pro Účastníka, je pro AMBIS naprosto zásadní hrazení školného včas a řádně, což Účastník bere na vědomí, proto se účastníci dohodli, že v případě prodlení Účastníka z hrazením školného, je Účastník povinen zaplatit AMBIS smluvní pokutu ve výši 0,1 % denně za každý den prodlení, kdy tato pokuta je splatná vždy následující den s tím, že ale maximální výše smluvní pokuty, kterou je povinen Účastník zaplatit, je ve výši částky odpovídající školnému na akademický rok. AMBIS v tomto případě nemá právo na náhradu škody způsobení pozdní úhradou školného.

9.12. Účastník bere na vědomí, že školné se hradí i v případě distanční výuky realizované v souladu s právními předpisy či mimořádnými opatřeními příslušných orgánů.

9.13. Školné je splatné na základě vystavené faktury vystavené vždy před začátkem výuky v daném akademickém roce s výjimkou případů, kdy bude Účastník přijat a nastoupí do Programu po začátku akademického roku. V takovém případě vystaví AMBIS fakturu bezodkladně.

9.14. Uhradí-li školné nebo jiný peněžitý závazek za Účastníka třetí osoba, považuje se závazek Účastníka vůči AMBIS v odpovídajícím rozsahu za splněný. Vzájemné vypořádání mezi Účastníkem a touto třetí osobou není dotčeno a AMBIS do něj nevstupuje.

9.15. Smluvní strany se dohodly, že Účastník bude hradit další administrativní poplatky/úhrady tak, jak jsou uvedeny ve vnitřním předpise a ve výši, jak jsou uvedeny v opatření rektora ke dni, v němž došlo k právní skutečnosti předpokládané definicí poplatku/úhrady (např. poplatek/úhrada za opakovaný zápis předmětu do IS ke dni umožnění opakovaného zápisu předmětu do IS). Takový poplatek/úhrada bude hrazen na základě faktury vystavené AMBIS a Účastník se tuto zavazuje uhradit řádně a včas. Tyto faktury budou Účastníkovi vystaveny a zpřístupněny v IS, kdy toto bere Účastník na vědomí. Zpřístupněním faktury v IS se považuje tato faktura za řádně Účastníkovi doručenou. Zaplacení dalších poplatků/úhrad (administrativních poplatků/úhrad) spojených se studiem je podmínkou realizace úkonu, k němuž se předmětný poplatek/úhrada vztahuje. Zaplacené poplatky/úhrady spojené se studiem (školné a administrativní poplatky/úhrady) se nepřevádějí do dalších semestrů.

9.16. Školné a další poplatky/úhrady spojené se studiem se vracejí pouze v případech výslovně stanovených touto Smlouvou, právními předpisy nebo vnitřními předpisy AMBIS.

10. Způsob úhrady školného

10.1. Školné a poplatky/úhrady spojené se studiem lze uhradit následujícími způsoby:

a. bankovním převodem,
b. hotovostním vkladem na pobočce kterékoliv banky,
c. platební kartou na studijním oddělení,
d. platební bránou v IS.

10.2. V případech zvláštního zřetele hodných, může na základě odůvodněné žádosti Účastníka rektor nebo jím pověřená osoba povolit výjimku v otázce výše školného za podmínek uvedených v takové výjimce.

11. Ostatní ustanovení

11.1. Účastník výslovně prohlašuje, že byl informován a seznámen se všemi skutečnostmi a údaji, které jsou předmětem sdělení před uzavřením Smlouvy dle § 1843 zákona č. 89/2018 Sb., občanský zákoník, a které jsou zveřejněny jasně a srozumitelně na webových stránkách AMBIS, což potvrzuje podpisem této Smlouvy.

11.2. Účastník bere na vědomí, že absolvování specializačního studia nezakládá právní nárok na jmenování znalcem ani jiné nároky a že AMBIS nenese odpovědnost za případné důsledky možných změn právních předpisů upravujících činnost znalců a odhadců či rozhodnutí živnostenských úřadů.

11.3. Účastník bere na vědomí, že úspěšné ukončení studia není jediným kvalifikačním předpokladem pro získání živnostenského či jiného oprávnění v oboru oceňování, a že pro výkon povolání v oboru oceňování je nutné splnit další podmínky stanovené příslušnými právními předpisy.

11.4. Tato Smlouva a jakékoliv vztahy z ní vyplývající nebo související s předmětem této Smlouvy se řídí a budou vykládány a vymáhány v souladu s právním řádem České republiky s vyloučením norem kolizního práva.

11.5. Příslušnými soudy pro veškeré spory z této Smlouvy a v souvislosti s ní jsou soudy České republiky.

11.6. Další podmínky, které tato Smlouva výslovně neupravuje, se řídí Zákonem a dalšími obecně závaznými předpisy a vnitřními předpisy AMBIS.

11.7. Pokud není právním předpisem stanoveno jinak, veškeré písemnosti, rozhodnutí, oznámení či další sdělení (dále jen „písemnosti“) se doručují prostřednictvím IS, případně na korespondenční adresu uvedenou v této Smlouvě, případně na adresy Smluvními stranami řádně sdělené. Písemnosti mohou být doručovány též prostřednictvím e-mailu na e-mailové adresy Stran uvedené v záhlaví této Smlouvy a dále na e-mail, který bude Účastníkovi AMBIS pro účely jeho studia přidělen, pokud to nevylučují příslušné právní předpisy. Nestanoví-li příslušné právní předpisy v konkrétním případě jinak, považuje se písemnost za doručenou též v případě, že Účastník nebyl zastižen, nebo pokud se v místě korespondenční adresy nezdržuje či mu jinak nemohlo být doručeno. V takovém případě se mu písemnost uloží u AMBIS. Nevyzvedne-li si Účastník zásilku u AMBIS do 14 kalendářních dnů, považuje se poslední den za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl. Účastník je povinen oznámit škole bez zbytečného odkladu zřízení a zpřístupnění své datové schránky včetně ID. Zároveň je povinen bez zbytečného odkladu nahlásit změnu adresy pro doručování.

11.8. Ukončení této Smlouvy nemá vliv na platnost ustanovení, která mají trvat i po zániku této Smlouvy, a to zejména všech ustanovení o poplatcích/úhradách spojených se studiem za podmínek v této Smlouvě uvedených, smluvních pokutách, úrocích z prodlení, náhradě škody či jiné újmy, nedohodnou-li se Smluvní strany výslovně jinak.

11.9. Bude-li Účastníkovi umožněno placení ve splátkách, dohodly se Smluvní strany na ztrátě výhody splátek pro případ, že některá ze splátek (nebo její část) nebude zaplacena řádně a včas, je AMBIS oprávněna po marném uplynutí dodatečné lhůty stanovené v písemné výzvě zesplatnit dosud neuhrazenou část školného za příslušné období.

11.10. Účastník se zavazuje neprodleně písemně nahlásit AMBIS veškeré změny týkající se jeho identifikačních údajů uvedených v této Smlouvě, nejpozději však do 15 dní ode dne změny.

11.11. Změny podmínek, za nichž byla tato Smlouva sjednána, mohou být provedeny pouze písemně, není-li stanoveno jinak.

11.12. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem Smlouvy a že tato Smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek. Strany dále prohlašují, že si nejsou vědomy žádných skutečností, které by v jakémkoliv ohledu činily tuto Smlouvu neplatnou, nebo ji mohly učinit neúčinnou či zmařit její účel.

11.13. Stane-li se nebo bude-li některé ustanovení této Smlouvy shledáno nevymahatelným, neplatným, neúčinným nebo zdánlivým, nedotýká se taková nevymahatelnost, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost zbytku této smlouvy. Smluvní strany se zavazují ve lhůtě 7 dnů po doručení výzvy druhé Strany nahradit takové ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným právním smyslem, případně uzavřít novou smlouvu.

11.14. Pro účely této Smlouvy, kde je uvedeno „poplatek“ rozumí se tím také „úhrada spojená se studiem na soukromé vysoké škole“ ve smyslu příslušných ustanovení zák. č. 111/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

11.15. V případě spotřebitelského sporu může Účastník využít mimosoudní řešení spotřebitelského sporu. Subjektem mimosoudního řešení spotřebitelských sporů je Česká obchodní inspekce (https://coi.gov.cz) podle § 20e písm. d) zákona o ochraně spotřebitele.

11.16. Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou pare, přičemž každá Strana obdrží jedno pare. Obě vyhotovení mají hodnotu originálu.

V (město) _____ dne _____ 2026

_____

Účastník

V (město) _____ dne _____ 2026

Ambis.

AMBIS vysoká škola, a.s.
Lindnerova 575/1, 180 00 Praha 8 - Libeň
IČO: 61858307, DIČ: CZ61858307

_____

AMBIS vysoká škola, a.s.
Mgr. Eliška Kubjátová, na základě plné moci